



CIVIELTECHNISCH ADVIES & MANAGEMENT

**WATER**

**NATUUR**

**ENERGIE**

**INDUSTRIE**

**INFRASTRUCTUUR**

**GEBIEDSONTWIKKELING**

**DIT HOUDT ONS BEZIG**

---

InVra plus bedankt de volgende bedrijven voor het beschikbaar stellen van foto's of illustraties:

- : Ausnutria Operations
- : Henk ten Bos
- : Kontour Vastgoed



## Welkom in onze wereld waarin doorontwikkeling centraal heeft gestaan

Welkom bij de nieuwste editie van ons jaarmagazine, een terugblik op een jaar vol dynamische veranderingen en vooruitgang. Dit jaar stond geheel in het teken van doorontwikkeling. Samen met al onze collega's hebben we hard gewerkt aan het vormgeven van een nieuwe missie en visie. De focus op specifieke werkvelden heeft gezorgd voor meer duidelijkheid, waardoor we onze taken nog efficiënter en met een heldere blik op de toekomst kunnen aanpakken.

Met hernieuwde energie en passie zijn we onze projecten nog toegewijder en met meer expertise gaan benaderen. Als een breed georiënteerde organisatie hebben we, ondanks onze bescheiden omvang, het voorrecht gehad om bij te dragen aan een diversiteit aan projecten. Deze editie van ons magazine viert deze successen, spiegelt onze groei en geeft een vooruitblik op de toekomst die voor ons ligt.

Ga met ons mee op een reis door het afgelopen jaar, waarin elk project, elke innovatie, en elke stap vooruit ons dichterbij onze doelen heeft gebracht. Geniet van de projecten waar wij ons steentje aan bijgedragen hebben.

namens InVra plus,

Sven-Erik Zandvoort

Ron de Boer

Aart Speerstra

Wouter Holtkamp

*Algemeen directeur*

*Technisch directeur*

*Operationeel manager*

*Commercieel manager*

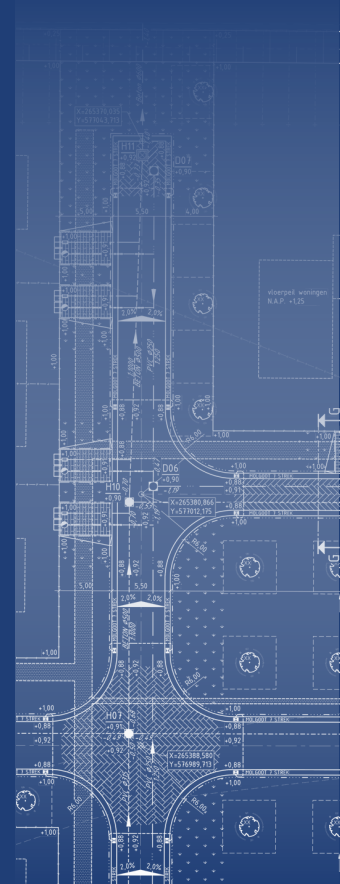
*Gebiedsontwikkeling en Natuur*

*Infrastructuur en Water*

*Industrie en Energie*

# VOORWOORD

---



WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING



WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING

## DHSS - CLARKSONS PORT SERVICE CENTER

### SERVICE CENTER

Onze kennis en praktische kijk heeft geresulteerd in een totaaloplossing voor onze opdrachtgever. Van het haalbaarheidsonderzoek, de technische ontwerpen en bestek tot de uitvoering. DHSS - Clarksons Port Service heeft nu de beschikking over een modern vierlaags kantoorgebouw, opslagfaciliteit van ruim 1.700 m<sup>2</sup>, een opslagterrein van ruim 6.000 m<sup>2</sup> en parkeergelegenheid voor auto's voor kort en lang parkeren.

## EEW ENERGY FROM WASTE

### NIEUWE INRIT

Door de realisatie van dit project is EEW Energy from Waste goed voorbereid op de uitdagingen van de toekomst, waarin groei en efficiëntie hand in hand gaan. Door ons ontwerp voor de weegbruggen, het weeggebouw en de opstelplaatsen wordt optimaal gebruikgemaakt van de beschikbare ruimte. Het resultaat is een inrit die niet alleen functioneel is, maar ook een blikvanger op het gebied van logistieke optimalisatie.

WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING



WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GBIEDSONTWIKKELING

## GEMEENTE NOARD-EAST FRYSLAN

### BEDRIJVENTERREIN BETTERWIRD

Meer ruimte voor bedrijvigheid. Verweven in de radiale structuur van Dokkum komt in Betterwird een nieuw bedrijventerrein. Met een stevige groene rand, waterberging, biodiversiteit en ruimte voor recreatie.

We houden specialistisch toezicht op de uitvoering van de werkzaamheden. Zoals de uitvoering van het grondwerk, de riolering en asfalt door de aannemer.



## GEMEENTE EEMSDDELTA

### KINDCENTRUM NOORD

Coördinatie van het ontwerp, begeleiding van het proces en begeleiding bij de aanbesteding. Bij de scholentransitie stonden we voor de opgave om de verkeersveiligheid te optimaliseren. Veilige voetpaden, een nieuw fietspad, Kiss & Ride en inpassing van verkeersveilige oplossingen zijn het resultaat.

WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING



WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING

## GEMEENTE EEMSDelta

### KINDCENTRUM WEST

Een nieuw kindcentrum moet een veilige omgeving zijn, ook wat betreft het verkeer. Diverse stakeholders met uiteenlopende belangen waren betrokken bij de besluitvorming voor deze omgeving. Het begeleiden en inrichten van verkeerskundige oplossingen heeft voor toepassing van deze oplossingen in de gehele schoolomgeving gezorgd.



# BUSS TERMINAL EEMSHAVEN

## NIEUWBOUW KANTOOR EN MAGAZIJN

In de zomer van 2023 is het nieuwe kantoor van Buss Terminal Eemshaven geopend. Het kantoor beschikt over een ruim parkeerterrein met moderne laadinfrastructuur en ook is voorzien in een voetgangersoversteek naar de Beatrixhaven. Wij verzorgden het civieltechnisch ontwerp van het grondwerk, ondergrondse kabels en leidingen, de nieuwe entree en de inrichting van de buitenruimte.



WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GBIEDSONTWIKKELING



WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING

## EEW ENERGY FROM WASTE DEL-INFRA

Als onderdeel van haar duurzaamheidsstrategie bouwt EEW Energy from Waste aan diverse uitbreidingen. Bijvoorbeeld door groene st(r)room op te wekken uit slibverbranding. We coördineren infrastructurele projecten en houden toezicht op de kwaliteit van de uitvoeringswerkzaamheden.

# WATERSCHAP NOORDERZIJLVEST

## TRANSPORTSISTEEM RWZI WESTERKWARTIER

Goed te beheren en onderhouden en een lage Life Cycle Costing. Dit was de opgave om te komen tot een toekomstbestendige afvalwaterketen in het Westerkwartier. Voor de mogelijke tracés voor de 20 km aan nieuwe persleidingen voerden we de knelpuntenanalyse uit. Dankzij slimme ontwerpkeuzes wordt de impact op de omgeving beperkt. Het resultaat is een breed gedragen tracé en een maakbaar ontwerp.



WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING

# GEMEENTE HEERENVEEN

## KLEASTERWENES

---

Er is een zorgvuldig onderzoek uitgevoerd naar de huidige staat van de verharding, fundering, bermen en beschoeiing. Dit onderzoek vormt, samen met een rekenkundige toetsing van de bestaande constructies, een solide basis voor het uitbrengen van een gedegen advies.

WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GBIEDSONTWIKKELING



## GEMEENTE MIDDEN-GRONINGEN

### EENDRACHTSBRUG KIEL-WINDEWEER

Renovatie van historisch erfgoed. De ijzeren Eendrachtsbrug is omstreeks 1930 gebouwd en vormt een belangrijke verbinding tussen Hoogezand en Kiel-Windeweer. Het brugdek, de landhoofden en de complete bovenconstructie zijn gerenoveerd. De brug is in ere hersteld. We verzorgden het ontwerp, bestek en de bouwbegeleiding.

WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING



WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING

## GEMEENTE HET HOGELAND

### HERINRICHTING UITHUIZEN-NOORD

Samen met de inwoners van Uithuizen Noord is gewerkt aan het inrichtingsplan. Als onderdeel van de versterkingsopgave in verband met aardbevingsschade is gewerkt aan de reconstructie van de openbare ruimte. Daarin houden we rekening met minder verharding, meer ruimte voor groen, voldoende ruimte voor waterberging en een dorpsere uitstraling. We maakten het ontwerp, RAW-bestek en verzorgden het aanbestedingsproces. Een leefbare woonomgeving dankzij ons participatief ontwerproces.

An aerial photograph of the Eemsdelta region in the Netherlands. The image shows a large body of water on the left, a green dike or embankment in the middle, and a residential village with red-roofed houses on the right. In the foreground, there are green agricultural fields and a dense forest. The sky is clear and blue.

## GEMEENTE EEMSDelta

### EEMSZIJLEN

In de toekomst is er een versterking nodig van de kustzone aan de zuidoostkant van Delfzijl vanwege de stijging van de zeespiegel en bodemdaling. Tegelijkertijd zijn er belangrijke uitdagingen op het gebied van natuurherstel in de Eems-Dollard en diverse ruimtelijke kwesties die zich allemaal concentreren in dezelfde regio. In nauwe samenwerking met de lokale gemeenschap, het waterschap Hunze en Aa's, de provincie Groningen, Rijkswaterstaat, Het Groninger Landschap en Groningen Seaports, werken we als vertegenwoordigers van de gemeente Eemsdelta aan alomvattende oplossingen voor deze vraagstukken.

**WATER**

**NATUUR**

**ENERGIE**

**INDUSTRIE**

**INFRASTRUCTUUR**

**GEBIEDSONTWIKKELING**



WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING

## MEERSTAD MEERSTADLAAN

De Meerstadlaan loopt tussen de A7 en de Vossenburglaan. Een snelle en veilige route bestemd voor auto's, fietsers en openbaar vervoer. De Meerstadlaan is in september 2023 feestelijk in gebruik genomen. Vanaf planfase tot en met oplevering waren wij betrokken en hielden toezicht op de kwaliteit van het civiele werk.





## MEERSTAD

### MIDDELBERTERWEG

Met de nieuwe Meerstadlaan is er een veilige en snelle ontsluiting ontstaan van het woongebied. De eeuwenoude route over de Middelberterweg blijft in ere en is door onze vernieuwing toekomstbestendig gemaakt. Met de opening is de Middelberterweg teruggegeven aan de bewoners. Van visie naar participatie. Van plannen naar doen.

WATER

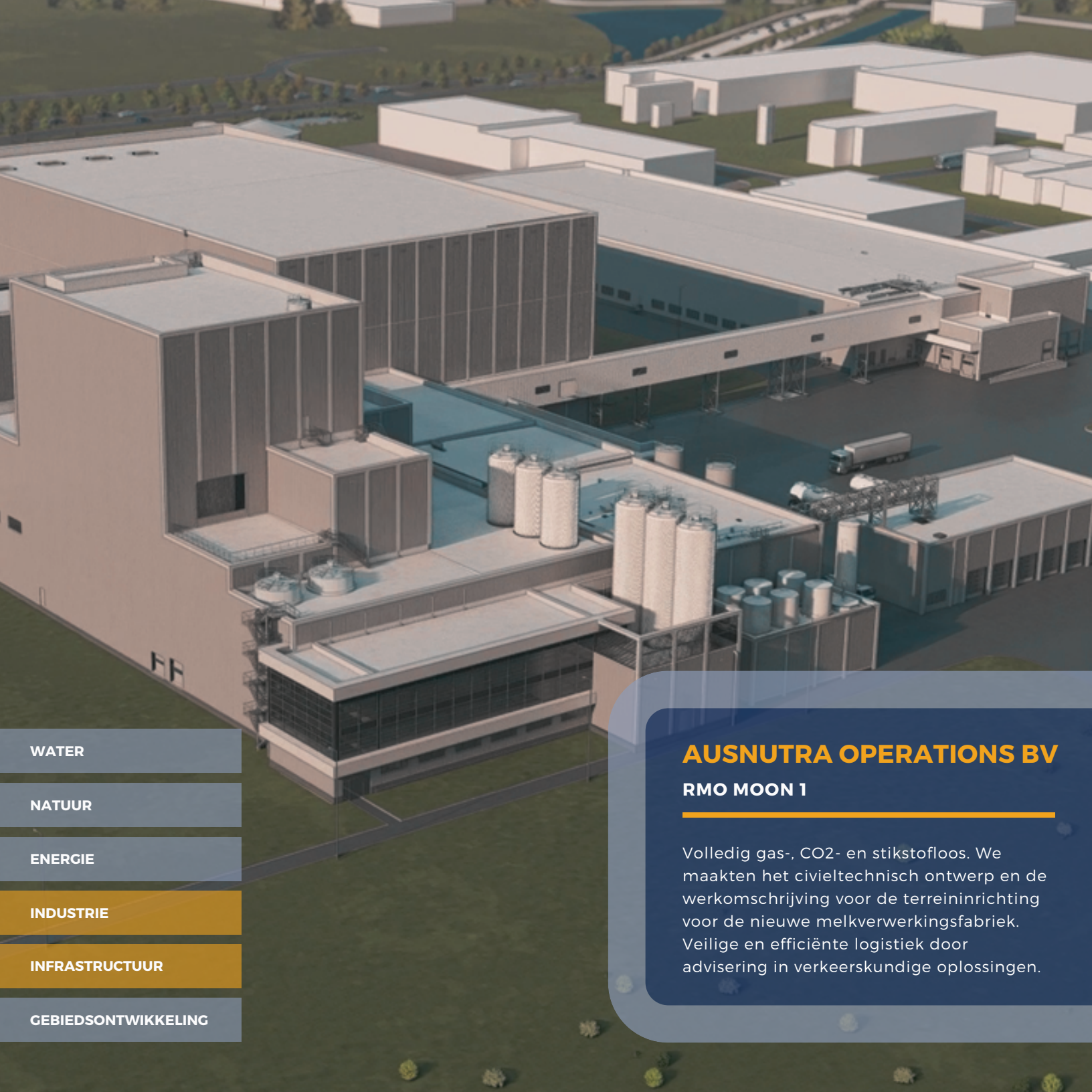
NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING



WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING

## AUSNUTRA OPERATIONS BV

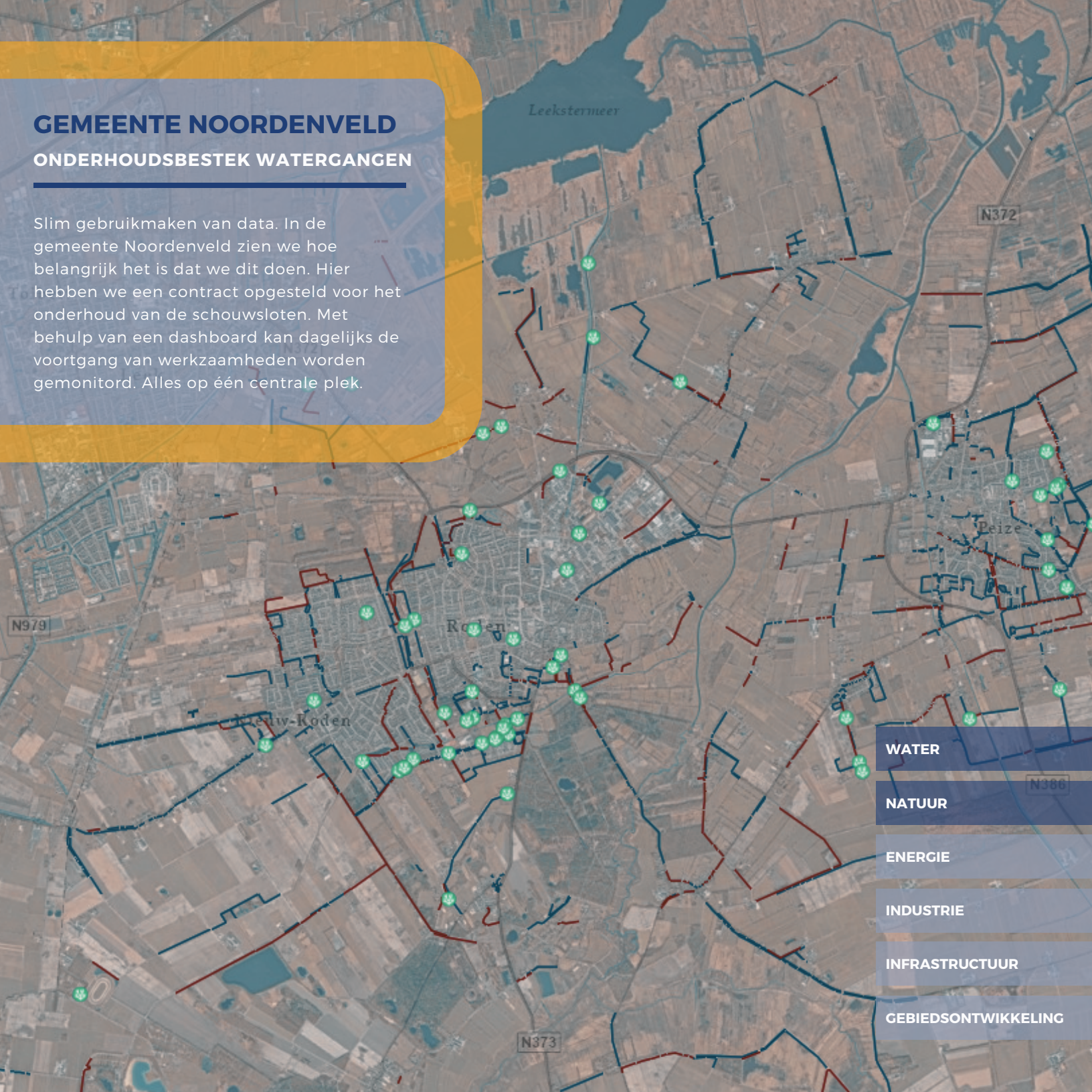
### RMO MOON 1

Volledig gas-, CO<sub>2</sub>- en stikstofloos. We maakten het civieltechnisch ontwerp en de werkomschrijving voor de terreininrichting voor de nieuwe melkverwerkingsfabriek. Veilige en efficiënte logistiek door advisering in verkeerskundige oplossingen.

## GEMEENTE NOORDENVELD

### ONDERHOUDSBESTEK WATERGANGEN

Slim gebruikmaken van data. In de gemeente Noordenveld zien we hoe belangrijk het is dat we dit doen. Hier hebben we een contract opgesteld voor het onderhoud van de schouwsloten. Met behulp van een dashboard kan dagelijks de voortgang van werkzaamheden worden gemonitord. Alles op één centrale plek.



WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING



## STICHTING WERELD ERFGOEDCENTRUM

### WERELDERFGOEDCENTRUM

---

Een nieuw beleef- en onderzoekscentrum met het Unesco Werelderfgoed als inspiratie. Dát is het nieuwe Werelderfgoedcentrum Waddenzee Lauwersoog. Er is gekozen voor robuuste materialen die bestand zijn tegen de elementen vanwege de buitendijkse ligging. De toepassing van de circulaire Waddentegel is gemaakt uit lokaal plastic afval dat uit het Waddengebied wordt verzameld. We verzorgden het SO, VO, DO en bestek. Maximaal hergebruik van materialen, voor de wereld van morgen.

WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING

## NIEBOER TRANSPORT ONTWIKKELING VOSHOLEN

De locatie van Nieboer Transport wordt voorbereid op de toekomst met hun nieuwe faciliteiten voor opslag van grondstoffen, bulk- en stukgoederen. We maakten het ontwerp voor de terreininrichting met behulp van technische berekeningen en het toepassen van variantenstudies. Ook ontwikkelden we een vloeistofdichte verharding en de ondergrondse infrastructuur. Een opzet die een veilige en efficiënte logistiek mogelijk maakt.

WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING



WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING

## GEMEENTE SCHIERMONNIKOOG

### HERINRICHTING WADDENHAVEN

---

N 53 28.205, E 6 10.006.

De Waddenhaven van Schiermonnikoog kent een rijke historie. In 1927 werd de eerste aanlegsteiger gebouwd. Met de uitvoering van groot onderhoud worden de damwanden vernieuwd en de kades versterkt. Zo kan de haven voortbestaan in de toekomst. We verzorgden het constructief ontwerp en het RAW-bestek.



## GEMEENTE VEENDAM

### BESCHOEIING SCHEEPSKWARTIER

Een succesvolle vernieuwing begint met een gedegen inventarisatie, gevolgd door een variantenonderzoek om de beste alternatieven te vergelijken. In de wijk Scheepskwartier is de beschoeiing vernieuwd. Mede dankzij ons constructief ontwerp en bestek is een duurzame, kosteneffectieve en veilige oplossing het resultaat.

WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING

## KONTOUR VASTGOED

### WATERVILLA'S DELFSTRAHUIZEN

---

Rust, ruimte en directe toegang tot de Friese meren. Tijdens de uitvoering van dit vakantiepark voerden we kwaliteitscontroles uit door middel van deskundig toezicht. We bieden civieltechnisch advies met kwalitatief hoogwaardige buitenruimte als resultaat.

WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

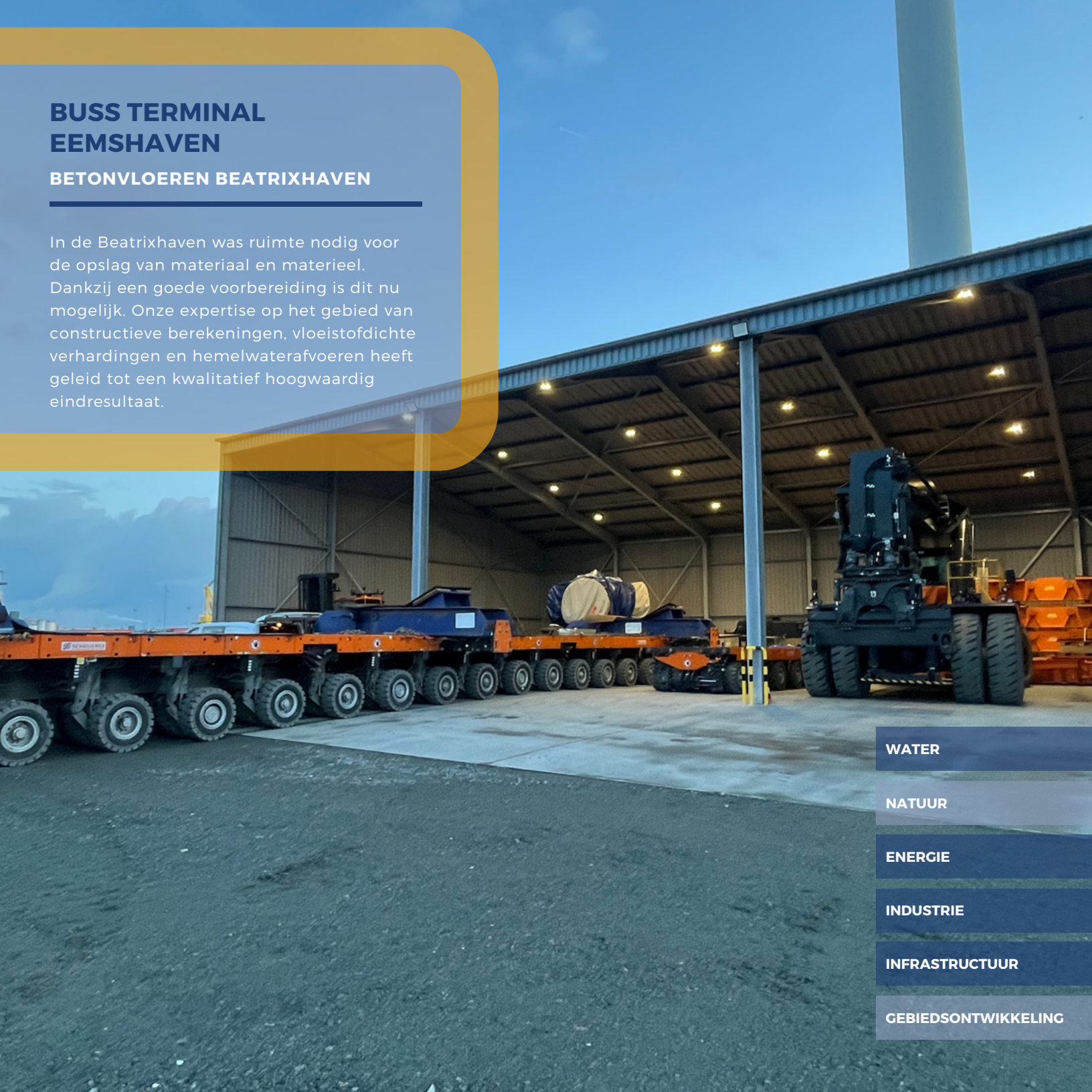
CEBIEDSONTWIKKELING



# **BUSS TERMINAL EEMSHAVEN**

## **BETONVLOEREN BEATRIXHAVEN**

In de Beatrixhaven was ruimte nodig voor de opslag van materiaal en materieel. Dankzij een goede voorbereiding is dit nu mogelijk. Onze expertise op het gebied van constructieve berekeningen, vloeistofdichte verhardingen en hemelwaterafvoeren heeft geleid tot een kwalitatief hoogwaardig eindresultaat.



**WATER**

**NATUUR**

**ENERGIE**

**INDUSTRIE**

**INFRASTRUCTUUR**

**GEBIEDSONTWIKKELING**



WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING

## INVRA PLUS

[KUNSTWERKINSPECTIE.NL](https://www.kunstwerkinspectie.nl)

Het beheren van kunstwerken vereist een balans tussen prestaties, risicobeheer en financiën. Inspecties conform NEN 2767-4. Op basis van onze conditiemeting en risicogestuurd advies kan een weloverwogen beslissing worden genomen. Kunstwerkinspectie.nl is een handelsnaam van InVra plus.



## INVRA PLUS VERHARDINGSONDERZOEKEN

Bij ons draait alles om precisie. Wij zetten ons in voor kwaliteits- en kwantiteitsbepaling van verhardingslagen, waarbij we niet alleen de eigenschappen vaststellen, maar ook onderzoek doen naar de herbruikbaarheid ervan. Circulariteit is het sleutelwoord.

WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING



WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING

## PROVINCIE DRENTHE ASFALTBORINGEN

Vorbereiding wegenbouwprojecten in de provincie Drenthe in 2023. Het uitvoeren van 95 asfaltboringen, het nemen van verkeersmaatregelen en het beschrijven van de boorkern conform CROW-publicatie 210.



## PROVINCIE GRONINGEN

### HAVENKWARTIER EN HOOFDSTRAAT

De finale van het Havenkwartier waar wonen en recreëren in een waterrijke omgeving centraal staan. In 2023 en 2024 is het tijd voor Fase 6 en 7.

Met zorg hebben we de eisen en wensen van alle stakeholders in kaart gebracht. Het stedenbouwkundig plan is met zorg vertaald naar een civieltechnisch DO en RAW-bestek. De nieuwe jachthaven is uitgerust met laadinfrastructuur. Een verkeersveilige inrichting van de weg en kruisingen in de Hoofdstraat.

WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING



WATER

NATUUR

ENERGIE

INDUSTRIE

INFRASTRUCTUUR

GEBIEDSONTWIKKELING

## GEMEENTE HET HOGELAND

### BLVC-W HET HOGELAND

Samen met de gemeente Het Hogeland werken we aan de versterking en vernieuwing van woningen en andere gebouwen. In samenspraak met belanghebbenden hebben we het BLVC-W plan opgesteld. We initiëren en organiseren bewonersavonden.

Schoolgaande kinderen, bewoners, hulpdiensten en bouw materieel delen de weg met elkaar. Daarom houden we tijdens de uitvoering toezicht op de naleving van de gemaakte afspraken. Communicatie op het juiste moment en op de juiste manier. Daarmee zorgen we ervoor dat de bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en het welzijn voor de bewoners gegarandeerd is en blijft.



**Jeroen Snijders | Pieter Boer | Ron de Boer | Aart Speerstra | Alida Pol | Harko Groot | Mark Truin  
Johnny Piening | Joerie Olthof | Stijn Akkerman | Esther van der Kruk | Richard Kerkstra | Dirk-Jan Gruppen  
Derk Tjakkes | Rubert Bruining | Rebecca Klontje-de Vrieze | Niels Kruyt | Rudie Leegstra | Aaldert de Vrieze  
Abel Wieske | Sven Erik Zandvoort | Folkert Udemā | Willem Hordijk | Samantha Motterlini | Ron Wolthuis  
Frank Schenk | Ad Schenkel | Wouter Holtkamp | Patrick Steenhuis | Rick Talsma | Bert Kruidhof | Erwin de Vries**



---

Oosterweg 127  
9751 PE Haren (Gn.)  
info@invraplus.com  
www.invraplus.nl

**WATER**

**NATUUR**

**ENERGIE**

**INDUSTRIE**

**INFRASTRUCTUUR**

**GEBIEDSONTWIKKELING**

**2023/2024**

---

